

Kiến Tường, ngày 27 tháng 4 năm 2020

## TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua báo cáo tài chính năm 2019 đã được kiểm toán  
Phân phối lợi nhuận năm 2019 và kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2020

Kính trình: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020.

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Thương Mại Mộc Hóa;
- Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2019 của Công ty đã được kiểm toán;
- Căn cứ Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2020 của Công ty.

### I. Thông qua báo cáo tài chính năm 2019 đã được kiểm toán:

- Thông qua báo cáo tài chính năm 2019 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC tại báo cáo kiểm toán độc lập ký ngày 15/02/2020.

(Đính kèm chi tiết báo cáo tài chính năm 2019 đã được kiểm toán)

### II. Phân phối lợi nhuận năm 2019:

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc phân phối lợi nhuận năm 2019 của Công ty cổ phần Thương Mại Mộc Hóa như sau:

Stt	Chỉ tiêu	Số tiền (đồng)
1	Lợi nhuận sau thuế	2.455.061.453
2	Thù lao HĐQT và BKS	109.800.000
3	Lợi nhuận để phân phối các quỹ (1) - (2)	2.345.261.453
4	Trích quỹ đầu tư phát triển (10%)	234.526.145
5	Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi (10%)	234.526.145
6	Chi trả cổ tức (10% vốn điều lệ)	1.596.620.000
7	Lợi nhuận còn lại chưa phân phối	279.589.163

### III. Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2020:

Căn cứ kế hoạch kinh doanh năm 2020, Hội đồng quản trị thống nhất kính trình kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2020 như sau:

Stt	Chỉ tiêu	Số tiền (đồng)
1	Lợi nhuận sau thuế	2.151.005.648
2	Thù lao HĐQT và BKS	108.000.000



Stt	Chỉ tiêu	Số tiền (đồng)
3	Lợi nhuận để phân phối các quỹ (1) - (2)	2.043.005.648
4	Trích quỹ đầu tư phát triển (10%)	204.300.565
5	Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi (10%)	204.300.565
6	Chi trả cổ tức (10% vốn điều lệ)	1.596.620.000
7	Lợi nhuận còn lại chưa phân phối	37.784.518

Kính trình Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua.

Trân trọng cảm ơn./.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**



**ĐIỀU QUANG TRUNG**





## **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI MỘC HÓA**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2019

(đã được kiểm toán)



Công ty Cổ phần Thương mại Mộc Hóa  
72 Trần Hưng Đạo, Khu Phố 1, Phường 1, Thị xã Kiến Tường,  
Tỉnh Long An

---

**NỘI DUNG**

	Trang
Báo cáo của Ban Giám đốc	02-03
Báo cáo kiểm toán độc lập	04-05
Báo cáo tài chính đã được kiểm toán	06-34
Bảng cân đối kế toán	06-07
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh	08
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ	09-10
Thuyết minh Báo cáo tài chính	11-34

110  
CC  
CC  
THU  
MỘ  
TUỐ

TH  
M  
EN

110  
C  
C  
HÀ  
HÀ



**Công ty Cổ phần Thương mại Mộc Hóa**

72 Trần Hưng Đạo, Khu Phố 1, Phường 1, Thị xã Kiến Tường,  
Tỉnh Long An

**BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC**

Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Thương mại Mộc Hóa (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo tài chính của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019.

**CÔNG TY**

Công ty Cổ phần Thương mại Mộc Hóa được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 1100496986 cấp ngày 11/07/2001, thay đổi lần thứ 32 ngày 30/11/2018 được cấp bởi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Long An.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại: 72 Trần Hưng Đạo, Khu Phố 1, Phường 1, Thị xã Kiến Tường, Tỉnh Long An.

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN GIÁM ĐỐC VÀ BAN KIỂM SOÁT**

Các thành viên của Hội đồng Quản trị trong năm tài chính và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Diêu Quang Trung	Chủ tịch	
Ông Lý Văn Minh	Ủy viên	
Ông Trần Đại Việt	Ủy viên	Bổ nhiệm ngày 22 tháng 07 năm 2019
Bà Nguyễn Anh Phương	Ủy viên	Miễn nhiệm ngày 21 tháng 07 năm 2019

Các thành viên của Ban Giám đốc đã điều hành Công ty trong Kỳ trước và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Nguyễn Văn Bé Hai	Giám đốc
Ông Trần Lô	Phó Giám đốc
Ông Nguyễn Việt Minh	Phó Giám đốc
Ông Đặng Thanh Phương	Kế toán trưởng

Các thành viên của Ban Kiểm soát bao gồm:

Bà Bùi Thị Ánh Tuyết	Trưởng ban	Bổ nhiệm ngày 22 tháng 07 năm 2019
Bà Nguyễn Thị Thu Loan	Thành viên	
Ông Nguyễn Văn Tuyển	Thành viên	
Bà Nguyễn Thị Ngọc Mai	Trưởng ban	Miễn nhiệm ngày 21 tháng 07 năm 2019

**KIỂM TOÁN VIÊN**

Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC đã thực hiện kiểm toán các Báo cáo tài chính cho Công ty.

Công ty Cổ phần Thương mại Mộc Hóa  
72 Trần Hưng Đạo, Khu Phố 1, Phường 1, Thị xã Kiến Tường,  
Tỉnh Long An

## CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH


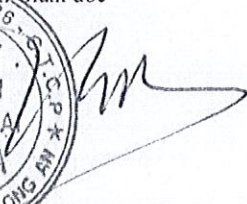
Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính phản ánh trung thực, hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính, Ban Giám đốc Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Ban Giám đốc và Ban quản trị Công ty xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không còn sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;
- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán được áp dụng có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hay không;
- Lập và trình bày các Báo cáo tài chính trên cơ sở tuân thủ các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính;
- Lập các Báo cáo tài chính dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các số kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Giám đốc Công ty cam kết rằng Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2019, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Thay mặt Ban Giám đốc



Nguyễn Văn Bé Hai  
Giám đốc  
Long An, ngày 14 tháng 03 năm 2020

1986  
TY  
ÂN  
M  
A  
I  
A  
1986  
TY  
ÂN  
M  
A  
I  
A  
T. L

1986  
TY  
ÂN  
M  
A  
I  
A  
HR



Số: 140320.004/BCTC.HCM

## BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: **Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc**  
**Công ty Cổ phần Thương mại Mộc Hóa**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Thương mại Mộc Hóa được lập ngày 14 tháng 03 năm 2020, từ trang 06 đến trang 34, bao gồm: Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2019, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính.

### Trách nhiệm của Ban Giám đốc

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính của Công ty theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.



### Kết luận của kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Mộc Hóa tại ngày 31/12/2019, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam, cũng như tuân thủ các quy định pháp lý liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

### Vấn đề cần nhấn mạnh

Chúng tôi xin lưu ý người đọc về thuyết minh số 4, dự án 35,340 m<sup>2</sup> liên quan đến quyền sử dụng đất sản xuất lúa và đất ở nông thôn nhận chuyển nhượng từ Đại lý Đào Ngọc Long để cần trừ nợ quá hạn. Tại ngày 31/12/2019, quyền sử dụng đất nêu trên vẫn chưa chuyển sang tên công ty mà do ông Nguyễn Văn Tiếp và ông Nguyễn Văn Bé Hai đứng tên theo biên bản phân công người quản lý tài sản của Công ty ngày 01/04/2015 và ngày 11/12/2017. Hiện nay, các bên đang hoàn thiện thủ tục chuyển nhượng quyền sử dụng đất này cũng như xử lý các vấn đề liên quan.

### Vấn đề khác

Báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần Thương mại Mộc Hóa cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2018 đã được soát xét bởi kiểm toán viên và Công ty Kiểm toán khác. Kiểm toán viên đã đưa ra kết luận chấp nhận toàn phần đối với báo cáo tài chính này tại ngày 01 tháng 03 năm 2019.

### Chi nhánh Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC



**Trần Trung Hiếu**

Giám đốc

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề kiểm toán

Số: 2202-2018-002-1

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 03 năm 2020

**Phạm Văn Sang**

Kiểm toán viên

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề kiểm toán

Số: 3864-2020-002-1





## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2019  
(tiếp theo)

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	31/12/2019	01/01/2019
			VND	VND
300	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>33.830.170.947</b>	<b>58.299.302.860</b>
310	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		<b>33.800.170.947</b>	<b>58.259.302.860</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	15	19.750.101.689	18.945.645.032
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	16	37.240.054	65.019.310
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	17	533.583.589	28.231.869
314	4. Phải trả người lao động		422.383.119	-
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn		15.540.005	-
319	6. Phải trả ngắn hạn khác	18	1.536.536.893	4.908.334.710
320	7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	19	11.466.157.631	34.190.100.579
322	8. Quỹ khen thưởng phúc lợi		38.627.967	121.971.360
330	<b>II. Nợ dài hạn</b>		<b>30.000.000</b>	<b>40.000.000</b>
337	1. Phải trả dài hạn khác	18	30.000.000	40.000.000
400	<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>		<b>28.093.570.135</b>	<b>25.766.174.789</b>
410	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	20	<b>28.093.570.135</b>	<b>25.766.174.789</b>
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		15.966.200.000	15.966.200.000
411a	Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		15.966.200.000	15.966.200.000
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		1.307.000.000	1.307.000.000
418	3. Quỹ đầu tư phát triển		8.148.888.330	8.131.022.223
421	4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		2.671.481.805	361.952.566
421a	LNST chưa phân phối lũy kể đến cuối năm trước		326.220.352	183.291.498
421b	LNST chưa phân phối năm nay		2.345.261.453	178.661.068
440	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>61.923.741.082</b>	<b>84.065.477.649</b>

Nguyễn Văn Tuyên  
Người lập

Đặng Thanh Phương  
Kế toán trưởng

Nguyễn Văn Bé Hai  
Giám đốc

Long An, ngày 14 tháng 03 năm 2020



## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Năm 2019

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2019		Năm 2018	
			VND	VND		
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	22	290.773.773.746	310.982.587.708		
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	23	10.938.362.082	12.996.013.145		
10	3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ		279.835.411.664	297.986.574.563		
11	4. Giá vốn hàng bán	24	264.958.557.594	283.867.717.529		
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		14.876.854.070	14.118.857.034		
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	25	278.280.450	656.474.400		
22	7. Chi phí tài chính	26	1.085.152.470	1.943.286.697		
23	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>		<i>1.118.071.504</i>	<i>1.982.753.726</i>		
25	8. Chi phí bán hàng	27	5.078.246.709	2.767.538.305		
26	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	28	6.278.686.017	10.268.612.618		
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		2.713.049.324	(204.106.186)		
31	11. Thu nhập khác	29	600.157.697	690.850.303		
32	12. Chi phí khác	30	189.026.340	121.802.722		
40	13. Lợi nhuận khác		411.131.357	569.047.581		
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		3.124.180.681	364.941.395		
51	15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	31	669.119.228	103.180.327		
52	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		-	-		
60	17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		<u>2.455.061.453</u>	<u>261.761.068</u>		
70	18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	32	1.538	112		

Nguyễn Văn Tuyền  
Người lập

Đặng Thanh Phương  
Kế toán trưởng

Nguyễn Văn Bế Hai  
Giám đốc

Long An, ngày 14 tháng 03 năm 2020



## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Năm 2019  
(Theo phương pháp trực tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2019 VND	Năm 2018 VND
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
01	1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác		293.484.330.761	313.952.830.479
02	2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ		(264.647.382.570)	(296.124.439.163)
03	3. Tiền chi trả cho người lao động		(5.035.343.840)	(5.776.330.260)
04	4. Tiền lãi vay đã trả		(1.102.531.499)	(2.026.881.671)
05	5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(426.307.869)	(442.241.327)
06	6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh		14.276.058.810	11.316.887.585
07	7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(19.335.957.280)	(16.084.648.666)
20	<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</i>		<i>17.212.866.513</i>	<i>4.815.176.977</i>
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		(107.483.700)	(1.008.068.400)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		-	528.000.000
27	3. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		65.831.985	380.805.342
30	<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</i>		<i>(41.651.715)</i>	<i>(99.263.058)</i>

110  
CỔ  
CỔ  
THU  
MỘC  
HÓA

1004966  
CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
THƯƠNG MẠI  
MỘC HÓA  
CÔNG - T.

110  
11  
11



